

ШТАТ НЬЮ-ЙОРК
ПРОГРАММА ОБЩЕЙ СУБСИДИИ НА РАЗВИТИЕ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
И ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОСЛЕ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ (CDBG-DR)
НЕСУЩЕСТВЕННАЯ ПОПРАВКА № 31

26 сентября 2022 года

Дополнения к документу: План действий штата Нью-Йорк с учетом поправок 8-30

В разделы: «Программы восстановления жилого фонда "NY Rising"», «Инфраструктурная программа "NY Rising"», «Общее администрирование» и «План участия граждан»

Резюме:

Поправка к Плану действий 31 (APA 31) затрагивает следующие пункты:

- A. *«Зачет взносов за страхование от наводнений»*: обновления относительно включения взносов за страхование от наводнений в качестве разрешенных расходов в рамках истребования средств с заявителей в Программе восстановления для владельцев жилья «NY Rising» и Программе восстановления арендных зданий «NY Rising».
- B. *«Программа временной помощи ипотечным заемщикам»*: обновления относительно окончательных данных о заявителе во время закрытия проекта.
- C. *«Улучшения береговой линии и парка Roberto Clemente State Park»*: обновления относительно сведений об окончательном объеме работ и источниках финансирования при завершении проекта.
- D. *«Управление общим администрированием»*: обновления относительно новой структуры отчетности о внутренних аудитах.
- E. *«Общественные уведомления, общественные слушания и период приема замечаний»*: обновления относительно пересмотренных требований к участию граждан согласно FR-6316-N-01.

Изменения выделены **красным** цветом.

А. Зачет взносов за страхование от наводнений

Описание изменений. По мере того как Программа восстановления для владельцев жилья «NY Rising» и Программа восстановления арендных зданий «NY Rising» приближаются к завершению, в рамках мер по снижению бремени истребования средств заявителям, ранее считавшимся соответствующим критериям любой из этих программ, будет начислена стоимость приобретения ими страхования по программе NFIP. Если заявители, проходящие процедуру истребования средств, не проживают в границах 100-летнего наводнения или ранее получили от Программы выплату за страхование от наводнений, не имеют права на такую корректировку баланса. Подтверждение страхования от наводнений возвращается.

К стр. 59 Плана действий штата Нью-Йорк:

Программа восстановления для владельцев жилья «NY Rising»

Программа восстановления для владельцев жилья «NY Rising» в настоящее время не принимает новые заявки.

Тип деятельности: Ремонт, реконструкция, смягчение последствий для жителей домов, занятых владельцами, и жилищные пособия

Национальная цель: Низкий и средний уровень дохода или срочная потребность

Правомочное местоположение: Округа за пределами города Нью-Йорка, объявленные зоной стихийного бедствия

Допустимое действие: Разд. 105 (а) (4) 42 U.S.C. 5305(а)(4); жилищные пособия согласно FR-5696-N-01 (VI) (B) (29)

Правомочные заявители. Эта программа предназначена для владельцев домов для одной или двух семей, занятых владельцами, в том числе кондоминиумов, кооперативов и садовых домиков, расположенных за пределами города Нью-Йорк, пострадавших от урагана «Айрин», тропического шторма «Ли» и урагана «Сэнди».

Описание программы. Программа восстановления для владельцев жилья «NY Rising» включает в себя следующие компоненты:

- **Возмещение расходов.** Программа предусматривает возмещение понесенных владельцами жилья разрешенных затрат на ремонт или реконструкцию домов.
- **Ремонт.** По данной Программе оплачиваются правомочные затраты на выполнение ремонтных работ в домах, которые еще не были выполнены.
- **Реконструкция.** По данной Программе оплачиваются утвержденные и правомочные затраты на реконструкцию, если дома разрушены или не подлежат ремонту.
- **Меры по обеспечению устойчивости от стихийных бедствий.** Меры по обеспечению устойчивости к стихийным бедствиям, как поднятие домов, ремонт крыш/подпорных стен, и другие меры, смягчающие последствия штормов, которые помогают свести к минимуму ущерб от будущих наводнений для поврежденной ураганом недвижимости, имеют право финансирование правомочной деятельности.
- **Жилищные пособия.** Программа предоставляет жилищные пособия для приобретения новых готовых домов для замены поврежденных ураганом готовых домов.

- Взносы за страхование от наводнений. Программа предоставляет зачеты расходов на первоначальные взносы за страхование, приобретенное между датой подачи заявления и датой завершения строительных работ, для заявителей на стадии истребования средств в случае, если расходы заявителя на страхование от наводнений не оплачивались программой.

Эта программа покрывает расходы на ремонт или замену потерпевшего ущерб недвижимого имущества, в том числе расходов на удаление плесени, замены поврежденной бытовой техники (без роскоши) и затрат на снижение опасности для здоровья и окружающей среды, связанных с ремонтом или реконструкцией потерпевшей ущерб недвижимости.

Поднятие уровня в соответствии с минимальными требованиями к поднятию уровня, указанными в Строительном кодексе штата Нью-Йорк, требуется для реконструированных или существенно поврежденных/существенно улучшенных объектов недвижимости, находящихся в зоне 100-летнего наводнения. Для владельцев жилья, от которых не требуется обязательное поднятие уровня, но которые заинтересованы в этой защитной мере, имеется возможность осуществить поднятие поврежденного штормом недвижимого имущества с помощью дополнительного компонента. Необязательные меры по смягчению последствий доступны для заявителей, которые имеют право на участие в Программе восстановления жилого фонда «NY Rising», независимо от того, находится ли их недвижимость в зоне 100-летнего наводнения. Такие меры по смягчению последствий включают, помимо прочего:

- поднятие электрических систем и компонентов;
- крепление топливных емкостей;
- использование материалов, устойчивых к наводнениям, ниже базовой высоты наводнений (объем модификаций должен быть ограничен для экономической эффективности);
- сооружение выпускных отверстий;
- установка запорных клапанов; и
- установка креплений кровли.

К стр. 69 Плана действий штата Нью-Йорк:

Программа восстановления арендных зданий «NY Rising»

Тип деятельности: Ремонт, реконструкция и смягчение последствий, включая ремонт и реконструкцию крыш и подпорных стен арендуемого недвижимого имущества

Национальная цель: «Население с низким и средним уровнем дохода (LMI)», «Срочная потребность» или «Депрессивные районы и трущобы»

Правомочное местоположение: Округа, официально признанные пострадавшими от стихийных бедствий, включая город Нью-Йорк

Допустимое действие: Разд. 105 (а)(1)(2)(4) 42 U.S.C. 5305(а)(4) Новое строительство: FR-5696-N-01(VI)(B)(28)

Описание программы. Программа восстановления арендных зданий «NY Rising» разделена на отдельные компоненты.

Программа для арендной недвижимости

Программа арендуемой недвижимости, ранее называвшаяся Программой малой арендуемой недвижимости (Small Rental Properties Program), предназначена для оказания помощи поврежденной штормом арендуемой недвижимости. Там, где программа CDBG-DR используется для строительства домов, имеющих не менее восьми квартир, применяются требования Закона Дэвиса-Бэкона к заработной плате и другим трудовым нормам. Правомочными заявителями считаются

владельцы кондоминиумов и кооперативных квартир, являющиеся основными получателями выплат по страхованию от наводнений и другим видам страхования.

Занимаемые владельцами объекты недвижимости на две квартиры (где одну квартиру занимает владелец жилья, а вторая сдается в аренду) продолжают получать помощь в рамках Программы для владельцев жилья.

Данная Программа предназначена для восстановления жилой арендуемой недвижимости, расположенной за пределами города Нью-Йорка и поврежденной в результате урагана «Айрин», тропического шторма «Ли» и/или урагана «Сэнди». Данная Программа служит для помощи владельцам поврежденных малых и более крупных арендуемых жилых домов.

Программа работает в соответствии с приведенными далее руководящими принципами.

- Эта Программа покрывает расходы для возмещения правомочных затрат: на ремонт или замену потерпевшей ущерб недвижимости; на замену поврежденной бытовой техники (без роскоши); на снижение опасности для здоровья и окружающей среды, связанных с ремонтом потерпевшей ущерб недвижимости.
- Эта Программа также покрывает расходы (включая поднятие) для смягчения ущерба в будущем для объектов недвижимости, которые расположены в зоне 100-летнего наводнения.
- Программа предоставляет зачеты расходов на первоначальные взносы за страхование, приобретенное между датой подачи заявления и датой завершения строительных работ, для заявителей на стадии истребования средств в случае, если расходы заявителя на страхование от наводнений не оплачивались программой.
- Помощь осуществляется для неудовлетворенных потребностей в ремонте, реконструкции, поднятии и смягчении последствий после учета всех источников субсидий Штата, а также федеральных, местных и/или частных источников субсидий, связанных со стихийными бедствиями, в том числе, помимо прочего, страховых поступлений домовладельцам и/или при наводнении.
- Максимальная денежная помощь для ремонта и поднятия ограничена наименьшей из двух сумм: определенной штатом Нью-Йорк или АКТУАЛЬНОЙ неудовлетворенной потребностью в ремонте и поднятии, описанной выше. Чтобы предоставить достаточную помощь наиболее нуждающимся, максимальная денежная помощь может быть увеличена для недвижимости, занятой или арендуемой домохозяйствами с низким и средним уровнем дохода, если такая потребность оправдана.
- Арендаторам доступных квартир требуется для отчетности предоставить документы, подтверждающие доход домохозяйств.
- Приоритет отдается владельцам зданий, где не менее 51% квартир заняты или будут заняты лицами с низким и средним уровнем дохода, и владельцам объектов недвижимости, у которых остаются потребности в ремонте.

В. Программа временной помощи ипотечным заемщикам

Описание изменений. Обновления относительно окончательных данных о заявителе на момент закрытия Программы временной помощи ипотечным заемщикам. В связи с этими обновлениями не требуется никаких изменений расчетов неудовлетворенных потребностей и ассигнований средств для программ.

К стр. 58 Плана действий штата Нью-Йорк:

Программа временной помощи ипотечным заемщикам «NY Rising»

Начиная с февраля 2014 года штат также осуществлял платежи владельцам жилья в рамках Программы временной помощи владельцам жилья в выплате ипотеки (ИМА). Эта программа охватывает ипотечные платежи за период, когда владельцы жилья находятся в положении перемещенных лиц. В феврале 2016 г. HUD утвердило продление срока Программы ИМА, тем самым продлив максимальный период ипотечной помощи с 20 до 36 месяцев для правомочных заявителей. По состоянию на ~~ноябрь 2016~~ май 2022 года по Программе ИМА выделено свыше \$28,761 млн для 11731989 заявителей. Штат предполагал, что некоторое количество владельцев жилья, обслуживаемых по Программе восстановления для владельцев жилья «NY Rising», будут перемещены при поднятии уровня домов, и в результате им потребуется помощь по программе ИМА. Всего на программу ИМА было выделено \$72 млн.

К стр. 64 Плана действий штата Нью-Йорк:

Программа временной помощи ипотечным заемщикам (ИМА)

Тип деятельности: Помощь владельцам жилья

Национальная цель: «Нужды населения с низкими и средним доходом» или «Срочная потребность»

Географические критерии. Округа за пределами города Нью-Йорка, объявленные зоной стихийного бедствия

Допустимое действие: Разд. 105 (а) (8) 42 U.S.C. 5305(a)(8), с поправками FR-5696-N-01 (VI) (B) (30)

Описание программы. Значительное количество домохозяйств по-прежнему не могут проживать в основных местах жительства после урагана «Айрин», тропического шторма «Ли» и/или урагана «Сэнди». Многие из этих перемещенных семей пытаются выплачивать ипотечные кредиты на поврежденные дома, одновременно оплачивая расходы на временное жилье. Многие уже израсходовали ресурсы FEMA, исчерпали возможные средства отказа от принудительного взыскания ипотечной кредитной задолженности и использовали помощь в аренде, предоставляемую страховыми компаниями. Штат Нью-Йорк разработал эту Программу для покрытия расходов владельцев жилья на ипотеку (или эквивалентных расходов на жилье) на короткий период, чтобы владельцы жилья не потеряли свое жилье.

В ноябре 2013 года после утверждения HUD Поправки к плану действий 4 (APA 4) штат разработал Программу временной помощи ипотечным заемщикам, чтобы удовлетворить потребности перемещенных владельцев жилья. ~~На основании анализа текущих~~ По состоянию на май 2022 года по Программе ИМА выделено свыше \$61 млн для 1989 заявителей ~~предполагается, что примерно 850 домохозяйств будут получать пособия. Эти домохозяйства, которые получали выплаты по программе ИМА — они уже перемещены или будут, были перемещены и при этом были~~ вынуждены оплачивать расходы по основной ипотеке или эквивалентные расходы на жилье (налоги на недвижимость и т. п.) и одновременно оплачивать расходы за временное жилье.

Для расчета пособий по программе ИМА используются следующие формулы:

- [Расходы на арендное жилье, понесенные при перемещении, включая оплату коммунальных услуг] минус [Пособие на оплату аренды от страховых компаний или государственных учреждений] — формула для расчета суммы частичного возмещения ИМА.
- [Расходы на ипотеку, понесенные при перемещении, с максимальной выплатой \$3000 в месяц] — формула для расчета суммы ежемесячного возмещения расходов.

- Заявители могут иметь право одновременно на сумму частичного возмещения и на сумму ежемесячного возмещения расходов ИМА, если общая сумма не превышает ипотечных выплат за 36 месяцев с максимальной выплатой \$3000 в месяц, т. е. \$108 000.

В соответствии с альтернативным требованием, позволяющим продлить временную помощь на оплату ипотечных кредитов до 36 месяцев, заявители имеют право на выплаты ИМА после 20 месяцев, если либо имеются существенные подвижки в строительстве, либо, если существенных подвижек нет, заявитель согласился участвовать в строительной программе в рамках Программы восстановления жилого фонда «NY Rising».

Владельцы недвижимого имущества, участвующие в Программе арендуемой недвижимости, могут иметь право на получение выплат ИМА в случае перемещения владельца из основного жилья, поврежденного штормом, в многоквартирный дом и оплаты аренды временного жилья во время перемещения.

С. Улучшения береговой линии и парка Roberto Clemente State Park

Описание изменений. Обновления относительно сведений об окончательном объеме работ и источниках финансирования при завершении проекта.

К стр. 97 Плана действий штата Нью-Йорк:

Субсидируемый инфраструктурный проект

Название действия: Улучшения береговой линии и парка Roberto Clemente State Park

Тип допустимого действия: Общественные сооружения, реконструкция/восстановление государственного парка

Национальная цель: Население с низким и средним доходом

Допустимое действие: 105(a)(2) общественные сооружения; 42 U.S.C. 5305 (a)(2)

Описание программы. Парк Roberto Clemente State Park серьезно пострадал от урагана «Сэнди», когда штормовая волна перехлестнула подпорную стену парка и затопила бассейн и парковые здания. Уровень наводнения на полях и площадках парка достиг высоты три фута, даже в главном здании вода поднялась на 13 дюймов (33 см). Seriously пострадали подпорная стена и инфраструктура энергоснабжения, а естественная береговая линия вдоль северного края парка подверглась значительной эрозии. В результате наводнения смыло почву под бетонной эспланадой, и бетонная пешеходная дорожка в нескольких местах провалилась, что поставило под угрозу эспланаду и конструктивную целостность подпорной стены. ~~Эспланада закрыта с момента шторма и не будет открыта до замены подпорной стены.~~

В связи с износом подпорной стены перед штормом FEMA отклонило финансирование для всех элементов, кроме затрат на этот проект в размере \$1,5 млн. Подобным образом, предлагаемый проект был определен как несоответствующий для получения финансирования по программе НМГР, хотя миллиарды долларов штатных и частных инвестиций защищены подпорной стенкой и береговой линией. В результате было признано, что парк имеет значительные неудовлетворенные потребности восстановления и подходит для финансирования по Программе восстановления после стихийных бедствий (CDBG-DR). Парком пользуется широкий круг жителей из пяти районов, а также округов Уэстчестер и Рокленд.

В 2014 году предполагалось, что бюджет для этого проекта, субсидируемый по программе CDBG-DR, составит \$46,5 млн. Впоследствии была определена дополнительная сумма в размере \$5 млн, связанная с компонентом проекта «Улучшение и устойчивость северной оконечности» (North End Enhancement and Resiliency), в результате общая сумма ассигнований на проект достигла \$51,5 млн.

В настоящее время данный проект рассматривается. Определение дополнительного финансирования CDBG-DR привело к применению требований для субсидируемого проекта, так как проект не покрывает расходов, поскольку его бюджет превышает проекта превысил \$50 млн. Общий бюджет проекта с учетом других источников финансирования составляет \$60 096 681.

В предлагаемый проект ~~будут~~ входить ~~четыре~~ пять следующих компонента: ~~а:~~

- ~~1. Перепроектирование и реконструкция подпорной стены. Включает в себя и эспланады и приливно-отливной бассейн зеленой инфраструктуры. Проект включает замену 2195 существующей подпорной стены из стальных шпунтов, которая находится в критическом состоянии (около 2044 линейных футов (669 или 623 м) существующих стальных шпунтовых свай подпорной стены и реконструкцию существующей эспланады рядом с подпорной стеной. Подпорная стена и эспланада были спроектированы так, чтобы выдерживать воздействие ветров, течений и больших волн при будущих штормах.~~
- ~~2. Перепроектирование и ремонт), и прокладку нового Sea-Rail. Реконструкция прилегающей эспланады. Защита от коррозии новых установленных стальных шпунтов будет осуществляться с помощью методов проектирования устойчивых компонентов, это позволит продлить срок службы подпорной стены с 30 до 50 лет.~~
- ~~3. (около 2044 линейных футов или 623 м) включает новое покрытие, освещение, коммуникации участка, оснащение на участке и ландшафтные работы. Создание литоральной/сублиторальной зоны обитания (около 20 000 кв. футов или 1858 кв. м) включает ограждение, укладку стальных плит и покрытия, установку оснащения на участке, освещения, прокладку коммуникаций на участке и значительные ландшафтные посадки. Проект приливно-отливного бассейна рядом с нижней открытой площадкой. В структуре приливно-отливного бассейна будет применяться «зеленая инфраструктура» для уменьшения воздействия волн, а также восстановленная подпорная стена и набережная, ведущая включает сооружение набережной, ведущей к уровню площадки-площадке. Поскольку набережная находится выше уровня малой воды, она будет низкоскоростной зоной, защищенной средствами ослабления волн в приливно-отливном бассейне. Подпорная стена и эспланада были спроектированы так, чтобы выдерживать воздействие ветров, течений и больших волн при будущих штормах.~~
- ~~4. Реконструкция и озеленение нижней площадки. Бетонная площадка будет реконструирована для размещения большего количества посетителей и улучшения экологичности с учетом будущих штормов. Существующее водонепроницаемое покрытие на площадке будет заменено на зеленые насаждения и пропускающую влагу брусчатку, обеспечивающую сток ливневых вод. Такой проект лучше с точки зрения экологии и более устойчив к штормам. Модернизацию удобств на нижней площадке завершат закупка и установка на участке нового оснащения, включая флагштоки, навесы и улучшение освещения.~~
- ~~5. Укрепление северной береговой линии. Береговая линия будет стабилизирована для предотвращения эрозии и облегчения доступа публики. Проект предусматривает изменение уклона существующей береговой линии, устройство каменной засыпки для защиты от размыва и устройство бетонной подпорной стены на южной оконечности участка для поддержки перехода к плавучему доку.~~
- ~~6. Улучшение Реконструкция и повышение устойчивости северной оконечности-благоустройство верхнего участка. Улучшение универсальной спортивной площадки; (включая улучшение подземной дренажной инфраструктуры), строительство спортивного поля для тибола, строительство открытой площадки рядом с существующим~~

бейсбольным полем, ряд улучшений синтетическим газоном, благоустройство двора подсобного здания, благоустройство участка вокруг поля для тибола с синтетическим газоном и ландшафтные работы на возвышенности вокруг новых спортивных полей, включая выбор и закупку деревьев, кустарников, декоративных трав и аксессуаров.

~~4. Кроме того, в том числе улучшение подземной дренажной инфраструктуры и зон биологической очистки сточных вод.~~

В парке Roberto Clemente State Park ~~предусмотрены также~~ выполнены дополнительные проекты для устранения ущерба, нанесенного ураганом «Сэнди». Ни один из этих проектов не получал средств CDBG-DR от Управления GOSR, а для предотвращения дублирования субсидий Управление GOSR и Управление парков, мест отдыха и сохранения исторического наследия штата Нью-Йорк (Управление парков штата) тесно координируют работу, чтобы обеспечить соответствие нормативным положениям для всех проектов восстановления, повышения устойчивости и смягчения последствий стихийных бедствий в парке Roberto Clemente State Park.

- ~~1. Средства штата согласно Закону об облигациях «Чистая вода/чистый воздух» — \$790 000 590 372. Средства были использованы для оплаты первого раунда предварительных расходов, которые Управление парков штата потратило на контракт с консультантами для проектирования подпорной стены, эспланады и приливно-отливного бассейна северной береговой линии.~~
- ~~2. Программа Государственной помощи (РА) FEMA — \$1 500 000 514 537. Средства будут были использованы для покрытия расходов на проектирование и строительство части эспланады, ремонт слипа для лодок и замену 350 линейных футов (107 м) разрушенных скамеек в парке. Средства также использовались для подпорной стены, экстренной стабилизации кровли, нижней площадки и северных спортивных площадок (Northern Athletic Fields).~~
- ~~3. Город Нью-Йорк — \$1 000 000. Эти средства будут были использованы Управлением парков штата для оплаты расходов, связанных с сооружением улучшений верхней эспланады.~~
- ~~4. Финансирование из средств фонда NY Works (2015–2016 финансовый год) — \$300 000. \$968 260. Эти средства будут были использованы для оплаты баланса расходов, связанных с реализацией улучшений на верхней эспланаде работ первого этапа работ по устройству многофункционального игрового поля к северу и поля для тибола к югу от существующего бейсбольного поля, а также для благоустройства возвышенности. Средства также использовались для установки пояснительных стендов.~~
- ~~5. Президент района Бронкс — \$500 000. Эти средства предназначены для улучшения нижней площадки.~~
- ~~6. Финансирование от Главной лиги бейсбола (MLB) — \$2 000 000; финансирование из средств фонда NY Works (2015–2016 финансовый год) — \$500 000; финансирование из средств фонда NY Works (2018–2019 финансовый год) — \$2 300 000; организация Harlem RBI — операции и обслуживание. Используя эти соединенные средства, Управление парков штата оборудует северные спортивные площадки и прилегающие территории для поддержки работы новой Молодежной академии MLB (MLB Youth Academy) в парке Roberto Clemente State Park, который будет служить центральной площадкой для молодежных программ Harlem RBI в Бронксе и Верхнем Манхэттене. Финансирование от Главной лиги бейсбола (MLB) — \$2 000 000. Эти средства были использованы для оплаты работ первого этапа работ по устройству многофункционального игрового поля к северу и поля для тибола к югу от существующего бейсбольного поля, а также для благоустройства возвышенности.~~

7. Фонд сохранения земель и водных ресурсов (Land & Water Conservation Fund) — \$151 000. Эти средства были использованы для оплаты строительства лодочного причала и плавучего дока на северной береговой линии.
8. Субсидия для штатных и муниципальных объектов (SAM) — \$1 762 729. Эти средства использовались для подпорной стены, северной береговой линии, нижней площадки, приливно-отливного бассейна, северных спортивных площадок (Northern Athletic Fields) и реконструкцию здания для мероприятий (Activities Building).
9. Фонд инфраструктуры Управления парков штата (State Parks Infrastructure Fund, SPIF) — \$190 783. Эти средства были использованы для северной береговой линии.

К стр. 100 Плана действий штата Нью-Йорк:

Инвестиции в экологически устойчивые и инновационные проекты Роберто Клементе — парк площадью 25 акров, имеющий береговую линию длиной 3700 линейных футов (1128 м) вдоль реки Гарлем. Около 2000 линейных футов (610 м) береговой линии защищены подпорной стеной, и остальная часть представляет собой береговую насыпь без определенной структуры и каменную наброску. Подпорная стена парка Roberto Clemente State Park обеспечивает береговую защиту для обширной инфраструктуры парка — рядом расположен жилой комплекс River Park Towers с 5000 жильцами, два здания государственных школ, в которых учатся 650 учеников начальной и средней школы, и главная линия электропередач, обслуживающая Бронкс. Как таковая, она является важнейшим компонентом для защиты жизни людей и инфраструктуры от последствий серьезных штормов, наводнений, волн и приливов.

Во время урагана «Сэнди» уровень воды в парке Roberto Clemente State Park поднялся до отметки три фута. Когда после шторма проводилась инспекция 40-летней подпорной стены, была отмечена сильная коррозия стальной водоотбойной стенки и отсутствие засыпки под эспланадой парка. Такое состояние привело к закрытию эспланады для пешеходов и автомобилей скорой медицинской и технической помощи, которые использовали ее в случае чрезвычайных ситуаций в комплексе River Park Towers или на реке Гарлем. Вдоль береговой линии парка к северу от подпорной стены значительной эрозии также подверглась насыпь без определенной структуры, где береговая линия подходит ближе к местам отдыха. Кроме того, в результате затопления соленой водой была разрушена инфраструктура энергоснабжения и освещение в парке, включая нижнюю площадку и эспланаду.

Данный проект позволит Управлению парков штата восстановить подпорную стену, имеющую более устойчивую конструкцию, и укрепить соседнюю зону эспланады. Реконструкция береговой линии улучшит защиту от наводнений, устойчивость к стихийным бедствиям и зеленую инфраструктуру. Устаревшая эспланада будет преобразована в зону, более подходящую для парка, с новыми насаждениями и живописной литоральной/сублиторальной зоной площадью 900020 000 кв. футов (8361858 кв. м), которая обеспечит естественную среду обитания и сможет поглощать обильные осадки. На эти средства также будут стабилизированы 4002000 футов (427610 м) размытой береговой линии непосредственно к северу от подпорной стены для защиты парковых объектов, в том числе бейсбольных полей и мест отдыха. Данный проект предусматривает создание устойчивой береговой линии и парковых объектов, а также восстановление приливной заболоченной зоны, которая поможет ослабить наводнения. После реконструкции поля на северной оконечности будут иметь зеленую инфраструктуру, включая зоны биологической очистки сточных вод. После завершения строительства будут посажены 102 дерева более 100 деревьев всех видов, растущих в данном регионе. Многие из этих деревьев заменят инвазивные растения, уничтоженные в рамках очистки территории, необходимой для строительства и реорганизации парка. Приливно-отливный бассейн и улучшенная естественная береговая линия будут содействовать расширению природного ландшафта и среды обитания для дикой природы. Как таковой, этот проект согласуется с президентским Планом действий по климату (Climate Action Plan).

D. Управление общим администрированием

Описание изменений. Обновления относительно новой структуры отчетности о внутренних аудитах.

К стр. 158 Плана действий штата Нью-Йорк:

В мае 2019 года Управление GOSR наняло директора по внутреннему аудиту, который должен разработать и внедрить независимую функцию внутреннего аудита в программе CDBG-DR Штата, заменив роли и обязанности Отдела внутреннего аудита HCR, описанные выше, и только в том объеме, в котором они относятся к программе CDBG-DR Штата. Директор по внутреннему аудиту GOSR отвечает за своевременное выполнение аудиторских проверок и анализа в соответствии со стандартами HTFC и подчиняется непосредственно совету директоров HTFC. ~~Управление главного юрисконсульта~~ Исполнительный директор GOSR обеспечивает административный надзор, который ограничивается обеспечением своевременного предоставления документов, ответов руководства и доступа к ресурсам.

E. Общественные уведомления, общественные слушания и период приема замечаний

Описание изменений. Согласно пересмотренным требованиям к участию граждан, приведенным в FR-6316-N-01, по мере приближения к завершению программ, связанных с ураганом «Сэнди», штат больше не будет проводить общественные слушания для будущих существенных поправок в связи с высокой административной нагрузкой. 30-дневный период приема общественных замечаний для существенных поправок остается неизменным.

К стр. 164 Плана действий штата Нью-Йорк:

Общественные уведомления, общественные слушания и период приема замечаний

Действующий в Штате план участия граждан предусматривает своевременный и разумно достаточный доступ для уведомления общественности и приема замечаний для действий, предлагаемых для использования средств субсидий CDBG-DR. В уведомлениях о втором и третьем распределении средств Министерство жилищного строительства и городского развития США (HUD) пересмотрело требования к проведению общественных слушаний. Штат Эти требования были дополнительно пересмотрены в Извещении Федерального реестра 6316-N-01, опубликованном во вторник 21 июня 2022 года. В период с АРА6 до АРА30 штат всегда ~~проводит~~ проводил как минимум одно общественное слушание для каждой существенной поправки (начиная с АРА 6). Письменные протоколы слушаний и списки присутствовавших сохраняются для предъявления контрольным органам Штата. Штат по-прежнему координирует информационные собрания с органами Штата, местными органами власти, некоммерческими организациями, частными организациями и вовлеченными ассоциациями. Штат начал прием общественных замечаний к Плану действий Нью-Йорка по восстановлению после стихийных бедствий и по-прежнему будет принимать общественные замечания для всех будущих существенных поправок в течение как минимум 30 дней, разместив соответствующую информацию и предусмотрев соответствующую функцию на официальном сайте GOSR.

Существенные поправки к Плану действий

В соответствии с принятым Штатом определением, существенными поправками считаются предлагаемые изменения, которые требуют следующих решений:

- добавление или удаление каких-либо допустимых видов деятельности, описанных в утвержденной заявке;
- изменение выделения средств по Программе, которое одновременно составляет более \$5 млн и превышает 10% от выделенных средств Программы, и/или
- изменение указанных в плане бенефициаров.

Для поправок, соответствующих определению существенной поправки, действуют процедуры общественного уведомления, ~~общественных слушаний~~ и приема общественных замечаний. Гражданам и местным органам власти предоставляется разумно своевременное уведомление и возможность предоставления замечаний относительно предлагаемых существенных поправок к плану действий. Уведомление и копия предлагаемой существенной поправки публикуется на официальном сайте управления. Гражданам предоставляются не менее чем тридцать дней для рассмотрения предлагаемой поправки и предоставления замечаний.

Резюме всех полученных замечаний и ответов включается в официальный документ, подаваемый в Министерство жилищного строительства и городского развития США (HUD), и публикуется на официальном сайте GOSR. Резюме замечаний и ответов можно найти в разделе о соответствующей поправке к плану действий на веб-сайте GOSR.

Несущественные поправки к плану действий публикуются на официальном сайте GOSR после того, как уведомление о них направляется в Министерство жилищного строительства и городского развития США (HUD) и поправка вступает в силу. Все поправки к плану действий (существенные и несущественные) нумеруются последовательно и публикуются на веб-сайте.